



Institut supérieur d'urbanisme
et de rénovation urbaine

Master en urbanisme et aménagement du territoire

L'ISURU propose une formation unique de Master en urbanisme et aménagement du territoire (120 ecst) en horaire décalé, accessible aux porteurs d'un diplôme de baccalauréat délivré par une institution de l'Union européenne.

1. Formation et programme	2
1.1 <i>Projet pédagogique</i>	2
1.2 <i>Liste des cours et structure de la formation</i>	3
1.2.1 Unités de formation	3
1.2.2 Liste des cours par unité de formation	4
1.3 <i>Description des cours</i>	5
1.3.1 Cours de 1 ^{er} niveau	5
1.3.2 Cours de 2 ^e niveau	7
1.3.3 Cours du 3 ^e niveau	10
2. Horaires	11
3. Inscription	12
3.1 <i>Titre requis</i>	12
3.2 <i>Droit d'inscription</i>	12
3.3 <i>Documents nécessaires</i>	12
4. Débouchés	13
5. Pour plus d'informations	14

1. FORMATION ET PROGRAMME

La formation est organisée en treize modules répartis en trois niveaux. Elle peut ainsi être suivie en trois ans ou sur une durée plus longue moyennant un étalement.

Chaque niveau est axé sur un aspect spécifique de l'urbanisme. Ainsi le premier niveau aborde les aspects stratégiques de l'aménagement du territoire, le second les aspects techniques et réglementaires de la discipline et le troisième vise l'apprentissage des aspects opérationnels et de mise en œuvre.

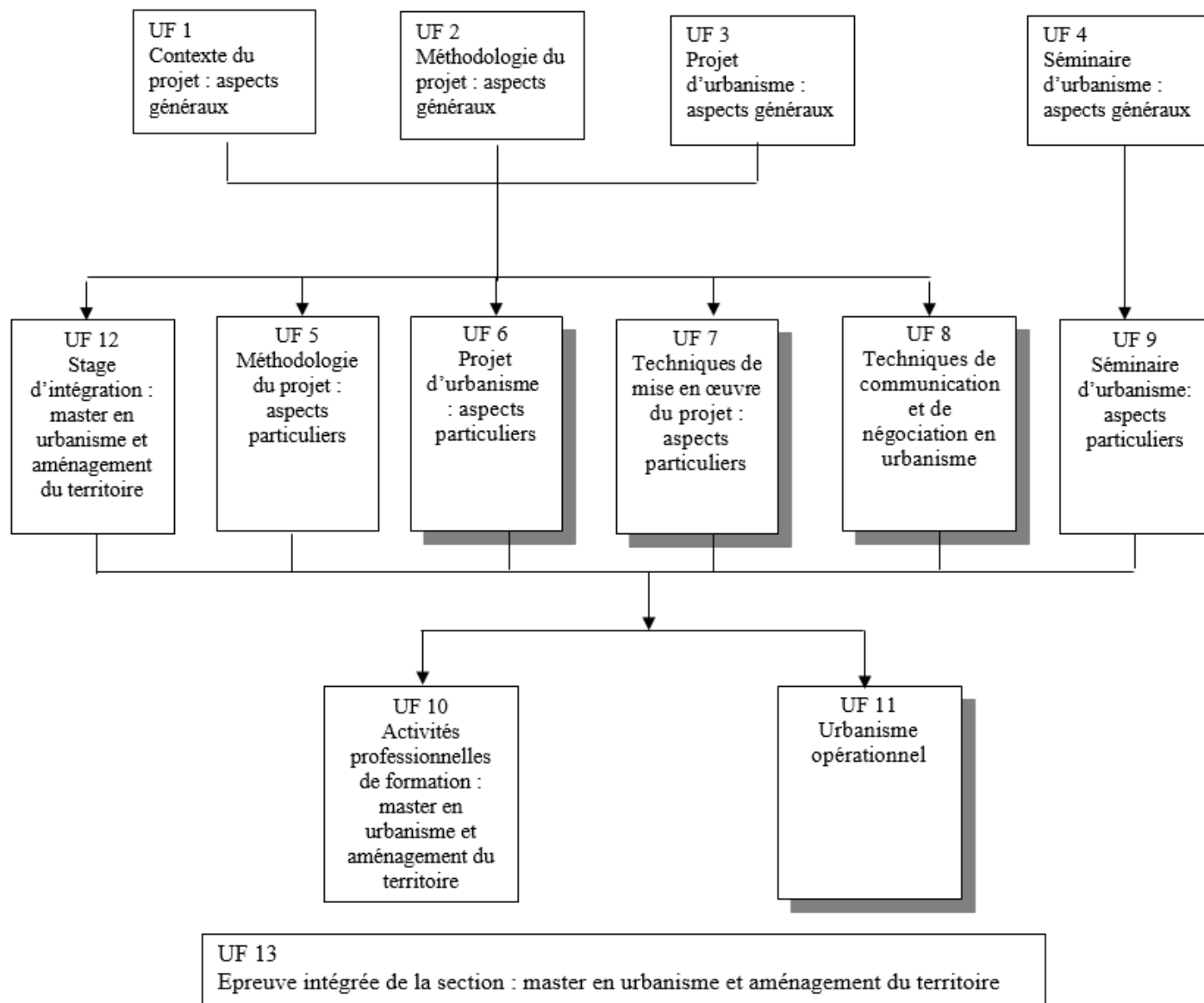
1.1 *Projet pédagogique*

La formation organisée par l'ISURU est centrée sur la question « Comment les hommes vivront-ils ici, demain ? ». C'est en effet la question à laquelle l'urbaniste propose des réponses dans sa pratique professionnelle. La formation donc est bâtie sur triangle Homme-Territoire-Temps, avec au centre de la pédagogie les cours d'atelier de projet d'urbanisme, dans lesquels la question est posée, et autour, les cours relatifs aux sciences, techniques, méthodes et moyens auxquels l'urbaniste fait appel.

1.2 Liste des cours et structure de la formation

1.2.1 Unités de formation

Chaque année est constituée de plusieurs unités de formation, comprenant chacune un ou plusieurs cours.



1.2.2 Liste des cours par unité de formation

UF 1. Contexte du projet : aspects généraux

Epistémologie

Géographie du territoire, environnement, paysage

Sociologie du territoire, économie du territoire

Histoire de l'urbanisme, théories et pratiques en urbanisme

Histoire économique et sociale des villes et régions

UF 2. Méthodologie du projet : aspects généraux

Collecte, analyse et synthèse des données : ressources et méthodes de la recherche documentaire, traitement et représentation de l'information

Méthodes de conception et de "projetation"

UF 3. Projet d'urbanisme : aspects généraux

Exercices d'intégration pluridisciplinaire en urbanisme

Projet d'urbanisme : aspects généraux – atelier

UF 4. Séminaire d'urbanisme : aspects généraux

Séminaire d'urbanisme : aspects généraux

UF 12. Stage d'intégration : master en urbanisme et aménagement du territoire

Stage d'intégration

UF 5. Méthodologie du projet : aspects particuliers

Collecte, analyse et synthèse des données : analyse des données statistiques, extrapolations et projections

UF 6. Projet d'urbanisme : aspects particuliers

Projet de mémoire d'urbanisme

Projet d'urbanisme : aspects particuliers - atelier

UF 7. Techniques de mise en œuvre du projet : aspects particuliers

Urbanisme appliqué, analyse du logement, pratique professionnelle de l'urbaniste, évaluation des hypothèses, options et projets

Eco-développement, composition paysagère, composition urbaine

Mobilité et transport, techniques de l'espace public, des voiries et réseaux divers

Droit administratif, de l'environnement et de l'urbanisme

Gestion urbaine et immobilière, financement et gestion du projet d'urbanisme

UF 8. Techniques de communication et de négociation en urbanisme

Structuration de présentation, modes de présentation analogiques et numériques

Art de la négociation

UF 9. Séminaire d'urbanisme : aspects particuliers

Séminaire d'urbanisme : aspects particuliers

UF 10. Activités professionnelles de formation : master en urbanisme et aménagement du territoire

Activités professionnelles de formation

UF 11. Urbanisme opérationnel

Urbanisme appliqué

Réhabilitation et rénovation urbaine

Estimation du projet d'urbanisme, financement et partenariats du projet d'urbanisme

Environnement

UF 13. Epreuve intégrée : master en urbanisme et aménagement du territoire

Epreuve intégrée

1.3 Description des cours**1.3.1 Cours de 1^{er} niveau****UF 1 Contexte de projet – aspects généraux****1. Épistémologie**

Analyse des questions fondamentales liées à la démarche scientifique : les conditions de possibilité (historiques, sociales et cognitives) des savoirs scientifiques et la démarche épistémologique permettant de situer l'urbanisme dans le champ de pratiques scientifiques et sociales.

2. Géographie du territoire

Étude du substrat territorial de l'urbanisme, en particulier dans ses aspects physiques et humains, apprentissage des théories propres à la discipline géographique, observations sur le terrain.

3. Environnement

Étude du cadre écologique dans lequel l'activité humaine s'inscrit et auquel elle participe.

4. *Paysage*

Étude du territoire en tant qu'objet dont l'expérience et la perception sont toujours subjectives, donc étude du territoire tel qu'il est perçu, tel qu'il est représenté ou tel qu'il est conçu afin d'être ensuite perçu.

5. *Sociologie du territoire*

Étude des interrelations entre l'organisation de la vie sociale des groupes humains, avec notamment les référents et les codes qu'elle induit, et le territoire.

6. *Économie du territoire*

Étude des interrelations entre les dynamiques économiques et les composantes territoriales.

7. *Histoire de l'urbanisme*

Étude des mouvements d'idées, des référentiels et des techniques qui ont présidés à l'implantation des sociétés humaines dans le territoire, à la constitution des tissus urbains et à leur croissance, dans le contexte de l'Europe occidentale, avant l'émergence de l'urbanisme en tant que discipline autonome.

8. *Théories et pratiques en urbanisme*

Parcours critique à travers les théories de l'urbanisme, de la planification urbaine et du développement territorial contemporains, avec les enjeux qui les sous-tendent, les référents qui les fondent et les repères qui les caractérisent.

9. *Histoire économique et sociale des villes et régions*

Étude de l'histoire des sociétés humaines et de la traduction physique de cette histoire dans le territoire, ainsi que des rapports de ces sociétés à l'espace dans une perspective d'élucidation des processus historiques et des facteurs de leur évolution économique, sociale, politique, culturelle...

UF 2 Méthodologie du projet – aspects généraux

1. *Ressources et méthode de recherche documentaire*

Apprentissage d'une recherche documentaire efficace : identification des besoins en information, interrogation et évaluation de la pertinence et de la fiabilité des sources documentaires, utilisation des résultats, rédaction d'une bibliographie et de citations.

2. *Traitement et représentation de l'information*

Apprentissage d'une représentation efficace de l'information : appréhension du potentiel des systèmes d'information, sélection et organisation des données pertinentes en un système cohérent, traitement d'un système de données, synthèse et communication des

résultats.

3. *Méthodes de conception et de « projection »*

Découverte des méthodes diverses formant le processus d'élaboration d'un travail d'urbanisme, étude ou projet, étape par étape.

UF 3 Projet d'urbanisme – aspects généraux

1. *Exercice d'intégration pluridisciplinaire en urbanisme*

Dans le cadre de situations concrètes et d'analyses critiques de situations existantes et de plans, apprentissage des méthodes d'analyse et d'intervention de l'urbanisme par rapport aux autres disciplines et appréhension de la complémentarité de diverses connaissances et pratiques.

2. *Projet d'urbanisme aspects généraux – atelier*

Apprentissage personnel dans le cadre d'une démarche interdisciplinaire mettant en pratique les capacités acquises, à travers l'élaboration d'une analyse générale basée sur l'observation de terrain et les savoirs, la création d'un projet et la communication de celui-ci.

UF 4 Séminaire d'urbanisme – aspects généraux

1. *Séminaire d'urbanisme – aspects généraux*

Série d'exposés suivis de débats relevant des domaines innovants traitant de l'urbanisme.

1.3.2 Cours de 2^e niveau

UF 5 Méthodologie du projet – aspects particuliers

1. *Collecte, analyse et synthèse de données : démographie et statistique*

Analyse de situations existantes et de données quantitatives relevant du domaine urbanistique afin d'acquérir les notions de base de l'analyse quantitative et de les exploiter

UF 6 Projet d'urbanisme – aspects particuliers

1. *Projet de mémoire*

Prémices au mémoire permettant de choisir un thème, d'en vérifier la faisabilité et d'établir les fondations du travail.

2. *Projet d'urbanisme aspects particuliers – atelier*

Apprentissage personnel dans le cadre d'une démarche interdisciplinaire mettant en pratique les capacités acquises, à travers l'élaboration d'une analyse ciblée basée sur l'observation de terrain et les savoirs, la création d'un projet (comprenant un cadrage général et la concrétisation du projet au niveau du détail) et la communication de celui-ci.

UF 7 Techniques de mise en œuvre du projet – aspects particuliers*1. Urbanisme appliqué – fonctions urbaines*

Étude des concepts et des techniques spécifiques de l'urbanisme : analyse et synthèse d'un document d'urbanisme, apprentissage du cadre institutionnel et des normes, découverte des modèles de référence, apprentissage des techniques qualitatives et quantitatives, description du contenu d'un plan, explication du processus d'élaboration d'un projet.

2. Analyse du logement

Étude des concepts et des techniques spécifiques au logement, notamment dans son cadre sociologique.

3. Pratique professionnelle de l'urbaniste

Analyse du comportement adéquat vis-à-vis des différents acteurs de l'urbanisme, des textes organisant la profession, de appels d'offres et de l'organisation d'un bureau d'étude d'urbanisme, à partir de cas concrets.

4. Evaluation des hypothèses, options et projet

Apprentissage de la formulation et de l'exposition des hypothèses préalables à un projet et des options adoptées, dans le cadre d'un projet d'urbanisme et communication des résultats.

5. Eco-développement

Étude des concepts et des techniques spécifiques de l'éco-développement ; analyse du contexte et des enjeux environnementaux du territoire, analyse des contraintes techniques liées aux exigences environnementales.

6. Composition paysagère

Étude des principes et méthodes de la composition paysagère et application de celles-ci au projet d'urbanisme.

7. Composition urbaine

Étude des principes et méthodes de la composition urbaine et application au projet d'urbanisme ; analyse d'un ensemble existant ou projeté sous l'angle de la composition spatiale.

8. Mobilité et transport

Étude des déplacements des personnes et des transports de biens dans leurs interrelations avec la planification spatiale.

9. *Techniques des espaces publics, des voiries et réseaux divers*

Étude et analyse d'un ensemble existant ou projeté sous l'angle des techniques de l'espace public et des voiries et réseaux divers et conciliation des contraintes techniques de réalisation avec les enjeux urbanistiques d'un projet.

10. *Droit administratif, de l'environnement et de l'urbanisme*

Approche du droit administratif dans le cadre des réglementations en vigueur, apprentissage de ses raisonnements propres et de ses contraintes.

11. *Gestion urbaine et immobilière*

Approche des principes de la gestion immobilière ; enjeux et contraintes de gestion du projet d'urbanisme.

12. *Financement et gestion d'un projet urbanistique*

Approche des principes de financement et de gestion du projet, estimation sommaire des coûts et revenus, description des financements possibles.

UF 8 Techniques de communication et négociation

1. *Structure de présentation : modes de présentation analogiques et numériques*

Apprentissage de l'utilisation des outils et techniques de communication propres à l'urbanisme, différenciation entre méthodologie de présentation et méthodologie de conception, analyse du rapport entre fond et forme, contenu et support, présentation d'un projet ou d'une étude.

2. *Art de la négociation*

Étude de théories relatives à la négociation et observation de cas concrets permettant de décrire les enjeux d'un projet donné et de percevoir ses impacts conflictuels, de formuler des hypothèses sur les contraintes, objectifs et motivations des différents acteurs, de procéder à une analyse structurée d'un rapport enjeux/conflit selon des critères quantitatifs, qualitatifs et temporels et de définir une stratégie de négociation.

UF 9 Séminaire d'urbanisme – aspects particuliers

1. *Séminaire d'urbanisme – aspects particuliers*

Série d'exposés suivis de débats relevant des domaines innovants traitant de l'urbanisme permettant d'enrichir son approche pluridisciplinaire, d'analyser des points de vue nouveaux et d'intégrer son savoir-faire à des approches différentes.

UF 12 Stage d'intégration

Confrontation à la réalité de la profession dans une administration en charge des matières de l'urbanisme, d'un bureau spécialisé en urbanisme ou pratiquant les disciplines connexes ou dans une centre de recherche, sous la direction d'un urbaniste.

1.3.3 Cours du 3^e niveau

UF 10 Activité professionnelles de formation

Confrontation à la réalité de la profession dans une administration en charge des matières de l'urbanisme, d'un bureau spécialisé en urbanisme ou pratiquant les disciplines connexes ou dans un centre de recherche, sous la direction d'un urbaniste.

UF 11 Urbanisme opérationnel

1. Urbanisme appliqué

Analyse et synthèse d'un document d'urbanisme opérationnel et maîtrise des cadres institutionnels et des normes à partir des concepts et des techniques spécifiques de l'urbanisme et des disciplines connexes ; application des modèles de référence, des techniques qualitatives et quantitatives utiles à l'élaboration d'un projet et explication d'un projet d'urbanisme opérationnel.

2. Réhabilitation et rénovation urbaine

Analyse de cas concrets sous les angles synchronique et diachronique ; étude d'un ensemble paysager ou urbain dans la transformation historique de son usage et de sa signification et des composants culturels et techniques qui le caractérisent ; formulation des scénarios d'usage d'un objet patrimonial.

3. Estimation du projet d'urbanisme, financement et partenariats du projet d'urbanisme

Étude des principales composantes à estimer dans un projet d'urbanisme opérationnel, ainsi que leurs coût et revenus et adaptation du projet en fonction ; analyse et critique d'un contrat de partenariat.

4. Environnement

Étude des ressources dans une perspective d'utilisation économe des ressources et d'une réduction des incidences de l'activité humaine sur le milieu, à travers l'étude des interrelations dynamiques entre l'environnement et le développement et la gestion du territoire.

UF 13 Epreuve intégrée

Développement d'une pensée raisonnée et d'une argumentation rigoureuse sur un sujet précis d'urbanisme ou d'aménagement du territoire, qui démontrera le savoir, savoir-faire et savoir-être de l'étudiant à l'issue de ses études d'urbanisme.

2. HORAIRES

Les cours se donnent en horaire décalé, de 18 h à 21 h, ainsi que certains samedis matin. La formation à l'ISURU permet ainsi la poursuite d'activités professionnelles ou d'autres études en parallèle.

Durant les deux premières années, les cours se donnent cinq soirs par semaine. La troisième année, les cours se donnent deux à trois soirs par semaine, permettant ainsi de libérer du temps pour le mémoire (épreuve intégrée).

L'année académique commence début octobre pour se terminer début juillet. Une première session d'examens a lieu au mois de janvier. Les cours théoriques se clôturent en mai et sont suivis d'une seconde session d'examens. Le mois de juin est quasiment exclusivement réservé à des travaux pratiques intensifs. Une troisième session d'examens est organisée en septembre.

3. INSCRIPTION

Les inscriptions à l'ISURU pour l'année 2014/2015 seront clôturées mi-octobre. L'inscription doit être réalisée sur place.

3.1 Titre requis

Le Master en urbanisme et aménagement du territoire de l'ISURU est accessible aux titulaires d'un titre de bachelier délivré par une institution de l'Union européenne, soit de l'enseignement supérieur universitaire, soit de l'enseignement supérieur non-universitaire.

3.2 Droit d'inscription

Le coût d'inscription dépend des modules suivis par l'étudiant et de sa situation particulière. Pour un niveau d'étude complet, il est de l'ordre de 600 €. Le montant exact des frais d'inscription est calculé sur base du dossier de l'étudiant.

3.3 Documents nécessaires

Pour être complet, le dossier d'inscription à l'ISURU doit contenir les pièces suivantes :

- un formulaire d'inscription à remplir sur place ;
- une photocopie du ou des diplôme(s) antérieur(s) ;
- une photocopie de la carte d'identité en cours de validité ;
- sa carte d'identité ;
- deux photos format d'identité.

4. DEBOUCHES

L'ISURU prépare les futurs urbanistes à agir au sein :

- d'ateliers d'architectes-urbanistes, de bureaux d'études ;
- d'organismes publics d'aménagement et de planification, d'administrations ;
- de collectivités locales ;
- d'organismes de recherche, d'étude, d'enseignement ;
- de missions d'opérations de développement urbain.

5. POUR PLUS D'INFORMATIONS

02 537 34 96

isuru@skynet.be

57, rue d'Irlande (2^e étage) – 1060 Bruxelles